

Studi8

STUDIO8 Architecture & Urban Design

HANOI Head Office:

Suite 601, 180 Trieu Viet Vuong Street
Hai Ba Trung District, Hanoi, Vietnam

Phone: (+84) 24 6680 6729
Hotline: (+84) 0936058099
Email: info@studio8.com.vn

HO CHI MINH CITY Rep. Office:

Suite 6A2, L6, 231-233 Le Thanh Ton
District 1, Ho Chi Minh City
Vietnam

Hotline: (+84) 936 068 299
Email: hiep.phamxuan@studio8.com.vn

SYDNEY Office

88 Oxford Street
Paddington, NSW 2021
Australia

Email: hiep.phamxuan@studio8.com.vn

2017 P R O F I L E
HỒ SƠ NĂNG LỰC

STUDIO8

We are a passionate group of internationally educated Architects, Engineers focusing on delivering high quality spaces and designs for people to be able to LIVE, WORK and PLAY with best comfort.

Inspired by the desire of “Building better City and its Environment”, our key staffs are specialists in Architecture Design, Urban Design and Planning as well as Interior Design with experiences and skills challenged by a number of successful projects both locally and internationally throughout Asian Pacific regions.

Having three offices in major cities of Vietnam (Hanoi, HCMC) and Australia (Sydney) creates opportunities of direct approaching/exchanging latest design and construction technologies as well as huge resources of green, sustainable design from one of the most well known country in natural and environmental friendly buildings like Australia.

We strongly believe that the combination of International – Local challenged experiences will drive us to great projects not only in Vietnam but also in Australia and other countries in near future.

STUDIO8 là tập hợp của những Kiến trúc sư, Kỹ sư, được đào tạo bài bản trong môi trường Quốc tế, luôn mong muốn mang đến những không gian và thiết kế chất lượng cao phục vụ cho nhu cầu SỐNG, LÀM VIỆC và GIẢI TRÍ của con người một cách tiện nghi nhất.

Lấy cảm hứng từ khát khao “Xây dựng Thành phố và môi trường tốt đẹp hơn”, các thành viên chủ chốt của Studio8 là chuyên gia trong các lĩnh vực Thiết kế Kiến trúc, Quy hoạch và Thiết kế đô thị cũng như Thiết kế nội thất, với kinh nghiệm và các kỹ năng đã được thử thách qua các dự án thành công cả trong và ngoài nước xuyên suốt khu vực Châu Á Thái Bình Dương.

Sự hiện diện của các văn phòng tại 3 thành phố lớn của Việt Nam (Hà Nội, HCMC) và Úc (Sydney) tạo ra các cơ hội tiếp cận/trao đổi trực tiếp các công nghệ thiết kế và xây dựng tân tiến nhất cũng như nguồn tài nguyên dồi dào trong các thiết kế xanh, bền vững tại một trong các Quốc gia được biết đến nhiều nhất với những công trình thân thiện với tự nhiên và môi trường như Australia.

Chúng tôi tin tưởng một cách mạnh mẽ rằng sự kết hợp của các kinh nghiệm Quốc tế – Địa phương đã được thử thách sẽ mang đến những Dự án thành công không chỉ tại Việt Nam mà còn tại Australia cũng như các Quốc gia khác trong tương lai không xa.

KEY STAFFS

NHÂN SỰ CHỦ CHỐT



Pham Xuan Nghia

Position Vị trí: General Director / Founder Tổng giám đốc / Sáng lập viên
Qualification Bằng cấp: Master of Architecture (University of Sydney, Australia) ThS. Kiến trúc (ĐH Sydney, Úc)
Expertise Chuyên ngành: Architecture and Urban Design Kiến trúc và Quy hoạch
Experience Năm kinh nghiệm: 10 years 10 năm



Nguyen Tran Linh

Position Vị trí: Design Director / Founder Giám đốc Thiết kế / Sáng lập viên
Qualification Bằng cấp: Master of Architecture & Urban Design (NUS, Singapore) ThS. Kiến trúc & TKĐT (ĐHQG Singapore)
Expertise Chuyên ngành: Architecture and Urban Design Kiến trúc và Quy hoạch
Experience Năm kinh nghiệm: 10 years 10 năm



Pham Xuan Hiep

Position Vị trí: Architect/Sydney Office Project Coordinator Kiến trúc sư/Điều phối viên Dự án VP Sydney
Qualification Bằng cấp: Bachelor of Architecture (Münster School of Architecture, Germany) Cử nhân Kiến trúc (ĐH Tổng Hợp Münster, Đức)
Expertise Chuyên ngành: Architecture Design Thiết kế Kiến trúc
Experience Năm kinh nghiệm: 6 years 6 năm



Pho Duc Dung

Position Vị trí: Deputy Design Director - Interior Phó Giám đốc Thiết kế - Nội thất
Qualification Bằng cấp: Master of Architecture (University of Civil Engineering, Vietnam) Thạc sỹ Kiến trúc (ĐH Xây Dựng, Việt Nam)
Expertise Chuyên ngành: Architecture Design Thiết kế Kiến trúc
Experience Năm kinh nghiệm: 5 years 5 năm



Tu Hoang Vuong Lam

Position Vị trí: Deputy Design Director - Technical Phó Giám đốc Kỹ thuật
Qualification Bằng cấp: Bachelor of Architecture (University of Civil Engineering, Vietnam) Cử nhân Kiến trúc (ĐH Xây Dựng, Việt Nam)
Expertise Chuyên ngành: Architecture Design Thiết kế Kiến trúc
Experience Năm kinh nghiệm: 6 years 6 năm



WORKS DỰ ÁN





URBAN DESIGN & PLANNING
QUY HOẠCH & THIẾT KẾ ĐÔ THỊ



Green City

Location : My Dinh, Tu Liem, Ha Noi, Viet Nam
 Client : Hong Ngan Land JSC - Vingroup
 Site Area : 17.2 ha
 Function : Mixed use, Housing, Commercial
 Services : 1/500 Detail Master Plan and Basic Design

Thành Phố Xanh

Địa điểm: Mỹ Đình, Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam
 Khách hàng: Công ty CP BĐS Hồng Ngân - Tập đoàn Vincom
 Diện tích: 17.2 ha
 Chức năng: Khu đô thị phức hợp : Nhà ở, thương mại
 Dịch Vụ: Quy hoạch chi tiết 1/500 và lập hồ sơ thiết kế cơ sở



Project location / Vị trí dự án



Design principles

Located within My Dinh new urban area, the project set a new benchmark for walkable green town in the area. The pedestrian commercial spine connects inner green yards with facilities such as health clinic, kindergarten, schools, supermarket, cinema and Gym.

Nguyên tắc thiết kế

Nằm trong khu đô thị mới Mỹ Đình, dự án tạo ra một chuẩn mực cho mô hình đô thị xanh ưu tiên cho đi bộ trong khu vực với xương sống là trục phố đi bộ thương mại liên kết một cách thông minh và thân thiện các lõi xanh trong mỗi nhóm nhà ở với các dịch vụ tiện ích như phòng khám, nhà trẻ, trường học, siêu thị, rạp chiếu phim và Gym.

- 2-1 Landscape Architecture Plan
Sơ đồ tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan
- 2-2 View from Ham Nghi street
Phối cảnh từ đường Hàm Nghi



Commercial street
Phố thương mại

HISTORICAL HANOI 2013 COMPETITION CUỘC THI HISTORICAL HANOI 2013

3rd Prize in International Design Competition
Giải ba trong Cuộc thi Thiết kế Đô thị Quốc tế



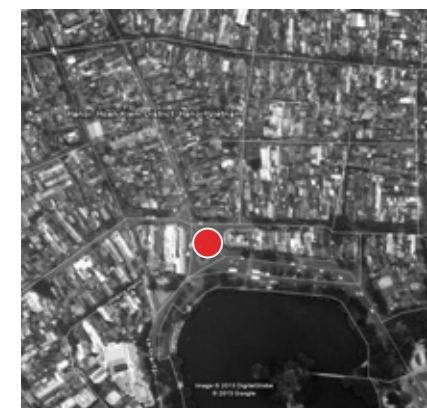
View from renovated Ham building
Góc nhìn từ tòa nhà Hàm Cá Mập cải tạo

Historical Hanoi 2013 Competition

Location : Dong Kinh Nghia Thuc square, Hoan Kiem, Ha Noi
Services : International Design Competition

Cuộc thi Historical Hanoi 2013

Địa điểm : Quảng trường Đông Kinh Nghĩa Thục, Hoàn Kiếm , Hà Nội
Dịch Vụ : Cuộc thi Thiết kế Quốc tế



Project location Vị trí dự án



01



02

Design principles

Warmed up by Vietnam and Genova Architecture Association (Italia) from June 2013, Historical Hanoi 2013 is a International Design Competition about “Restructure Dong Kinh Nghia Thuc Square and Hang Dao Street in the Centre of Hanoi”, the capital city of Vietnam, the aim is to “waking up” a key area of Hanoi old centre by innovative design solutions.

The main idea is to respect long historical values of the area while make it become truly iconic and memorable centre of Hanoi in 21st century. Due to the complexity of the intervention, the design team carefully analyzed the issues, qualities and the distinctive traits of the area.

Nguyên tắc thiết kế

Được khởi động bởi Hội KTS Việt Nam và Hội KTS Genova (Italia) từ tháng 6 năm 2013, Historical Hanoi 2013 là cuộc thi Thiết kế có quy mô Quốc tế với chủ đề “Tái cấu trúc Quảng trường Đông Kinh Nghĩa Thục và phố Hàng Đào tại trung tâm Hà Nội”, thủ đô của Việt Nam, với mục đích “đánh thức” khu vực quan trọng này của khu phố cổ Hà Nội bằng các giải pháp thiết kế sáng tạo.

Ý tưởng chính hướng đến tôn trọng các giá trị lịch sử lâu đời vốn có của khu vực cùng với việc biến nơi đây thật sự trở thành khu trung tâm mang tính biểu tượng và đáng nhớ của Hà Nội trong thế kỷ 21. Nhận thức rõ tính phức tạp của các công việc can thiệp, nhóm thiết kế đã phân tích một cách tỉ mỉ các vấn đề, chất lượng cũng như các giá trị nổi bật của khu vực.

- 01 New urban square
Quảng trường đô thị mới
- 02 Historical exhibition space
Không gian triển lãm lịch sử



Overall perspective
Phối cảnh tổng thể

HANOI NEW CBD - WALL STREET KHU CBD MỚI - PHỐ WALL HÀ NỘI



Hanoi New CBD - Wall street

Location : Hà Nội ,Viet Nam
 Site Area : 688 ha
 Function : Hanoi New CBD, Mixed Use
 Services : Concept Master Plan Proposal

Khu CBD mới - Phố Wall Hà Nội

Địa điểm : Hà Nội, Việt Nam
 Diện tích : 688 ha
 Chức năng : Trung tâm CBD mới của Hà Nội, khu hỗn hợp
 Dịch Vụ : Đề xuất Ý tưởng QH



Project location Vị trí dự án



1. Landmark building Tháp điểm nhấn
2. Mix-use Hỗn hợp
3. New housing development Phát triển nhà ở mới
4. Public facilities Các tiện ích công cộng
5. King Palace King Palace
6. Lake side villas Biệt thự bên hồ
7. Plaza, center open space Quảng trường công viên trung tâm
8. Green Buffer Khoảng đệm xanh
9. Existing villages Làng hiện trạng

5-1



5-2

Design principles

The proposal is to set a benchmark for new CBD area of Hanoi. Belongs to N8 zoning in approved Hanoi General Master Plan, the project will be a new multi-functionally financial center with international standards for living, working and entertaining, strongly attract investment.

Nguyên tắc thiết kế

PA đề xuất với mong muốn tạo ra một chuẩn mực cho khu CBD mới của Hà Nội. Thuộc QH phân khu N8 trong QH chung của Hà Nội đã được phê duyệt, dự án sẽ trở thành một khu vực trung tâm tài chính đa chức năng với tiêu chuẩn Quốc tế về môi trường sống, làm việc và giải trí, thu hút mạnh mẽ các nhà đầu tư.

- 5-1 Master Planning Design
Sơ đồ tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan
- 5-2 Landmark tower
Công trình điểm nhấn



Overall Perspective
Phối cảnh tổng thể dự án

TAM DAO RESORT KHU NGHỈ DƯỠNG TAM ĐẢO



Reception Hall & Lakeside Plaza
Khu đón tiếp & Quảng trường bên hồ

Tam Dao Resort

Location : Tam Dao, Viet Nam
Client : Private investor
Site Area : 78 ha
Function : Resort and Spa, Conference centre
Services : 1/2000 Concept Master Plan

Khu nghỉ dưỡng Tam Đảo

Địa điểm : TT Tam Đảo, Việt Nam
Khách hàng : Đầu tư tư nhân
Diện tích : 78 ha
Chức năng : Khu nghỉ dưỡng, Trung tâm hội thảo
Dịch Vụ : Ý tưởng quy hoạch 1/2000



Project location Vị trí dự án



Design principles

The concept Master plan is to create new resort experiences by maximizing site potentials with uniquely natural features of the lake, greenery and topography. Together with conference and sports facilities, the development provides wide ranges of choices not only for tourists but also investors.

Nguyên tắc thiết kế

Ý tưởng quy hoạch nhằm tạo ra những trải nghiệm nghỉ dưỡng mới qua việc tối đa hóa các tiềm năng hiển có của khu vực với các yếu tố tự nhiên độc đáo của hồ, không gian xanh và địa hình. Cùng với các tiện ích hội thảo và thể thao, dự án mang đến các lựa chọn đa dạng không chỉ cho du khách mà cả các nhà đầu tư.

- 6-1 Master Planning Design
Sơ đồ tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan
- 6-2 Central zone
Khu trung tâm



6-3 Overall Perspective
Phối cảnh tổng thể

6-4 View from guest room
Hướng nhìn từ phòng nghỉ



ARCHITECTURE KIẾN TRÚC

THE KHAI OFFICE TOWER THÁP VĂN PHÒNG THE KHAI

from SILK spirit

to

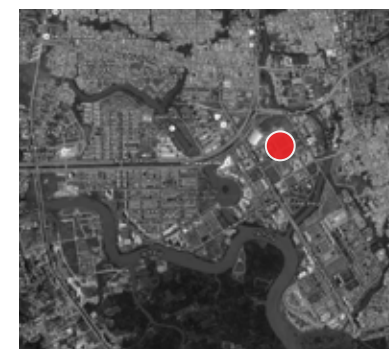
outstanding DESIGN

The Khai Office Tower

Location : District 7, Ho Chi Minh City ,Viet Nam
Client : Khaisilk Corp.
GFA: 13,000 m2
Function : Commercial, Office, Pent-house
Services : Full Design (Architecture)

Tháp Văn Phòng The Khai

Địa điểm : Quận 7, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam
Khách hàng : Tập đoàn Khaisilk
GFA : 13,000 m2
Chức năng : Thương mại, Văn phòng, Căn hộ
Dịch Vụ : Tổng thầu Thiết kế (Kiến trúc)



Project location Vị trí dự án





VINHOMES TAN CANG SAI GON VINHOMES TÂN CẢNG SÀI GÒN



Aerial Perspective
Phối cảnh tổng thể

Vinhomes Tan Cang Sai Gon

Location : Tan Cang, Ho Chi Minh City ,Viet Nam
Client : VinGroup
Site Area : 43 ha
Function : Urban complex
Services : Facade design and Visualization

Vinhomes Tân Cảng Sài Gòn

Địa điểm : Tân Cảng, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam
Khách hàng : Tập đoàn Vincom
Diện tích : 43 ha
Chức năng : Khu phức hợp đô thị
Dịch Vụ : Thiết kế mặt đứng & diễn họa 3D



Project location Vị trí dự án



Design principles

On a area of 43ha next to Sai Gon river, planned as one of the most high-end eand modern new urban area of Vietnam, also be the very first urban project of Vingroup in the South of Vietnam, Vinhomes Tan Cang is visioned as “small eco-green city” with construction density of only 23% including major functions of: luxury apartment ans villas; of- fice for rent and condo; Commercial area and other facilities. Especial- ly, the 81 storey landmark will be the highest construction in Vietnam.

With outstanding strategic location in the centre of Ho Chi Minh city connecting current CBD and Thu Thiem new administration area, close to major transportation, Tan Cang complex is expected to bring new life to the current industrial river port.

Nguyên tắc thiết kế

Trên diện tích gần 43 ha ngay sát sông Sài Gòn, được quy hoạch là Khu đô thị hiện đại và cao cấp bậc nhất Việt Nam, cũng là dự án lớn đầu tiên của Tập đoàn Vin com tại khu vực phía nam Việt Nam, Vinhomes Tân Cảng được định vị như một “thành phố xanh thu nhỏ” với mật độ xây dựng chỉ 23% bao gồm các phân khu chính: khu căn hộ và biệt thự cao cấp; khu văn phòng cho thuê và căn hộ dịch vụ; Khu Trung tâm thương mại và các khu tiện ích khác. Đặc biệt, tòa nhà điểm nhấn 81 tầng khi được xây dựng sẽ trở thành tòa tháp cao nhất Việt Nam.

Với đặc điểm vị trí chiến lược vô cùng thuận lợi nằm tại trung tâm thành phố Hồ Chí Minh trên trục kết nối khu trung tâm kinh tế với khu trung tâm hành chính mới Thủ Thiêm, gần các trục đường giao thông chính của thành phố, Khu phức hợp Tân Cảng được kỳ vọng sẽ mang lại một sức sống mới cho một khu vực trước kia từng là cảng công nghiệp.





DAT XANH MIEN TRUNG TOWER TRỤ SỞ CHÍNH ĐẤT XANH MIỀN TRUNG



Dat Xanh Mien Trung Tower

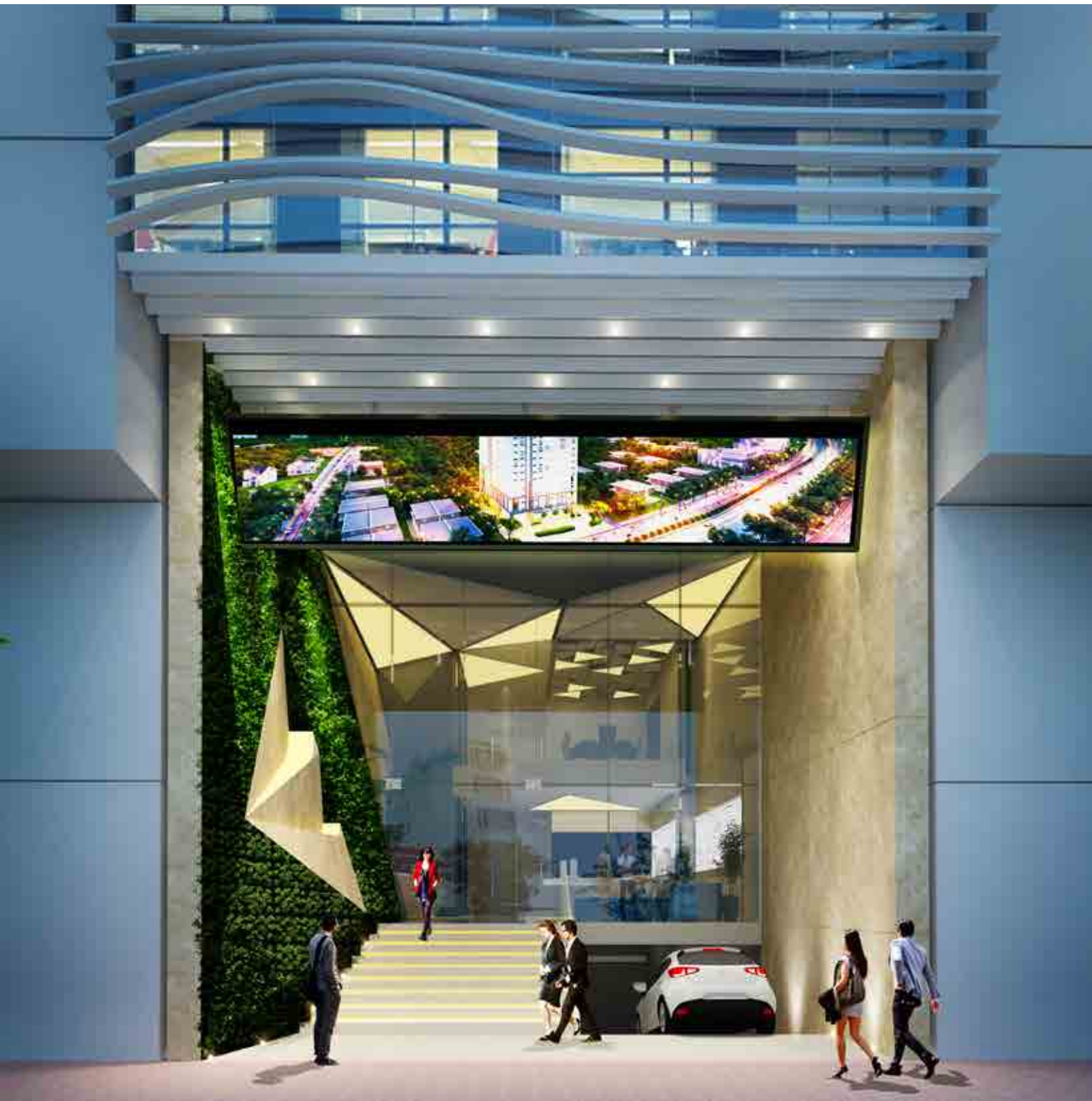
Location : Vo Van Kiet Street, An Hai Dong, Son Tra District, Da Nang City
Client : Dat Xanh Mien Trung JSC
Total Floor Area : 2500 sqm.
Function : Head Quarter
Services : Architecture and Interior Design

Trụ sở chính Đất Xanh Miền Trung

Địa điểm : Đường Võ Văn Kiệt, P.An Hải Đông, Q.Sơn Trà, TP. Đà Nẵng
Khách hàng : Công ty CP Đất Xanh Miền Trung.
Tổng diện tích sàn : 2500 m2
Chức năng : Trụ sở chính
Dịch Vụ : Thiết kế Kiến trúc và Nội thất



Project location Vị trí dự án





44 Ly Thuong Kiet Complex

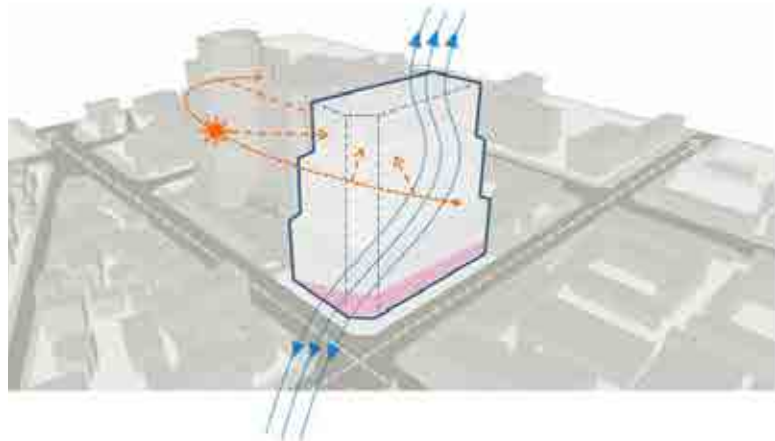
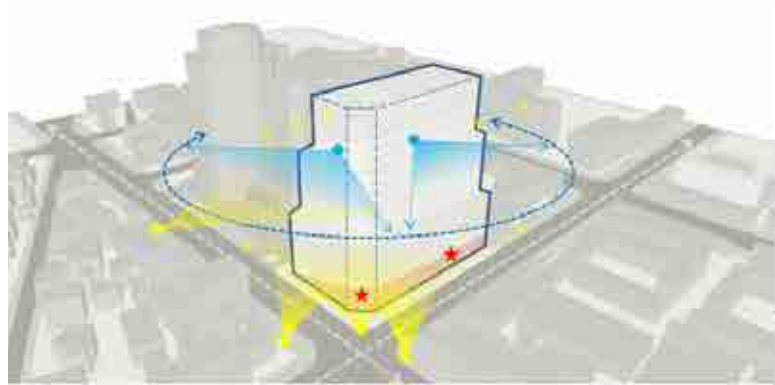
Location : Ly Thuong Kiet, Hoan Kiem, Ha Noi, Viet Nam
Client : Vingroup
Site Area : 3000m2
Function : Office & Commerce Complex
Services : Concept Design

Tổ hợp 44 Lý Thường Kiệt

Địa điểm : Lý Thường Kiệt, Hoàn Kiếm, Hà Nội, Việt Nam
Khách hàng : Vingroup
Diện tích : 3000m2
Chức năng : Tổ Hợp Văn Phòng Thương Mại
Dịch Vụ : Thiết Kế Ý tưởng Kiến trúc



Project location Vị trí dự án



-  Trục thị giác chủ đạo
-  Tầm nhìn từ bên ngoài
-  Tầm nhìn từ công trình
-  Điểm nhấn thị giác gần

Tầm nhìn

Công trình được bao bọc bởi hai trục đường lớn đô thị do đó có tầm nhìn tương đối rộng từ các phía, đặc biệt là các khu vực tầng 1-5 phù hợp với tầm mắt người đi bộ cần tạo các điểm nhấn tương ứng tại KV cảnh VP và TM.

Với kết thể chiều cao, công trình có tầm nhìn rất rộng từ trên cao ra các khu vực quan trọng của TP như hồ Hoàn Kiếm, khu Phố cổ, cung văn hóa hữu nghị Việt Xô, công Viên Thống Nhất, bảo tàng lịch sử quốc gia, tháp Hà Nội, v.v..., tuy nhiên bị hạn chế tại khu vực tháp KS/VP Media có chiều cao tương đương do đó đây sẽ là khu vực bố trí lối giao thông chiều đông và các KV phụ trợ, ưu tiên tương nhìn cho các không gian VP.

-  Hướng bức xạ chính
-  Hướng gió chủ đạo

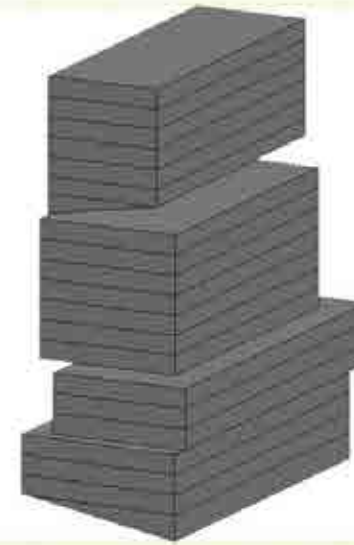
Vị khí hậu

Với vị trí CT, tầng trệt được mở thông tầng vừa tạo điểm nhấn thị giác đồng thời đón gió Đông Nam cho khu vực sảnh TM và tầng hầm TM.

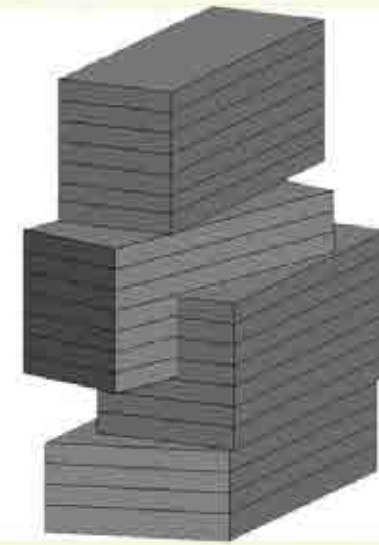
Bức xạ mặt trời chủ yếu tập trung và các diện công trình phía trục đường Quang Trung và giáp ranh giới với tháp KS/VP Media do đó sẽ tập trung nhiều hơn các giải pháp mật dựng che nắng theo chiều dọc đồng thời hạn chế không gian cho VP giúp tiết kiệm năng lượng.

04 Views, Sun and Wind analysis
Phân tích tầm nhìn, hướng gió và ánh sáng

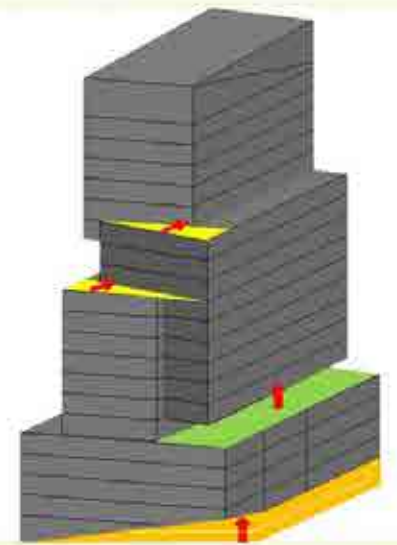
PHƯƠNG ÁN 1



PHƯƠNG ÁN 2



PHƯƠNG ÁN CHỌN



Phát triển hình khối PA chọn

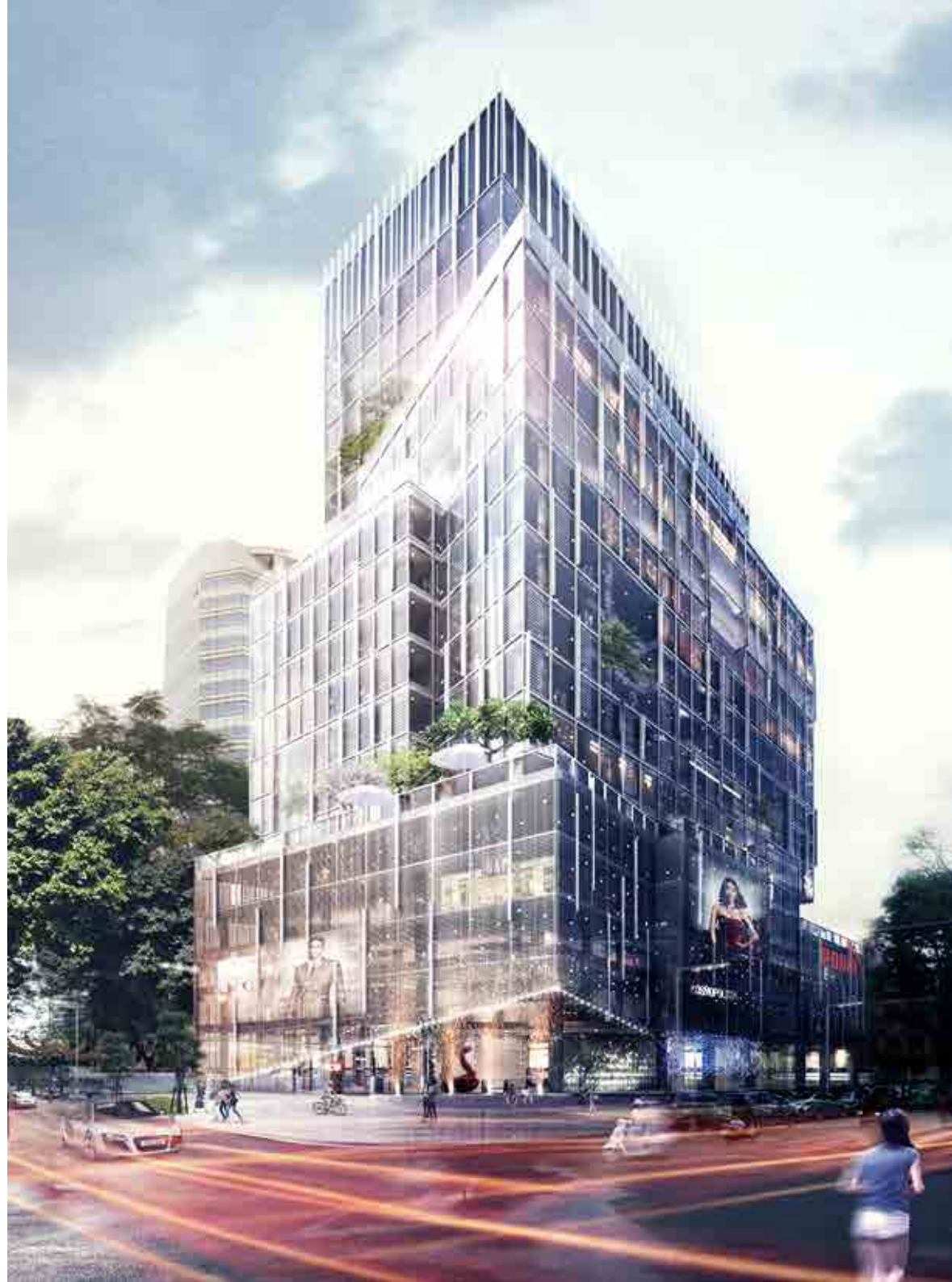
Ý tưởng hình khối (massing) được phát triển từ chỉ giới XD cho phép theo chiều cao công trình, tuy nhiên có sự biến đổi phù hợp với điều kiện vị khí hậu và tầm nhìn thị giác:

- Tầng 1 được thu nhỏ hơn so với chỉ giới tạo khoảng lùi cho hành lang thương mại nội bộ bên cạnh vỉa hè công cộng cho người đi bộ đồng thời tạo ra không gian công cộng cho KV sảnh TM tại vị trí góc ngã tư. Phần kết cấu bao che cũng được nâng cao tạo điểm hút thị giác.
- Tại khu vực giao giữa đế TM và tháp VP được xếp tầng tạo không gian café, vườn mái hấp dẫn với tầm nhìn tuyệt đẹp ra xung quanh.
- Khối tháp VP bên trên được vận chuyển nhằm tạo ấn tượng thị giác đồng thời giảm thiểu bức xạ mặt trời hướng Tây và Tây Nam trực tiếp vào các không gian VP.

05 Massing analysis
Phân tích phương án theo khối

01

View from Quang Trung Street &
Ly Thuong Kiet Street Intersection
Góc nhìn từ phố giao Quang
Trung & Lý Thường Kiệt



02

Commerce Entrance Perspective
Phối cảnh sảnh thương mại



03

View from Ly Thuong Kiet Street
Góc nhìn từ phố Lý Thường Kiệt





YANLAND Office Building

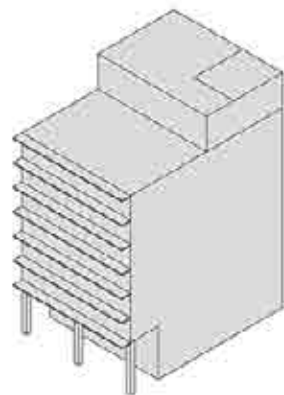
Location : Huynh Tan Phat Street, D7, Ho Chi Minh City, Viet Nam
Client : Yanland JSC
GFA : 4200m2
Function : Company Office
Services : Full design (Architecture & Interior)

Tòa nhà Văn phòng YANLAND

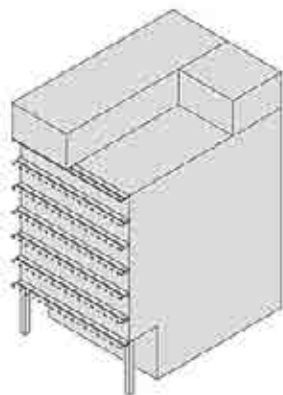
Địa điểm : Đường Huỳnh Tấn Phát, Q7, TP HCM, Việt Nam
Khách hàng : Công ty CP Yanland
Diện tích : 4200m2
Chức năng : Văn phòng Công ty
Dịch Vụ : Tổng thầu Thiết kế (Kiến trúc & Nội thất)



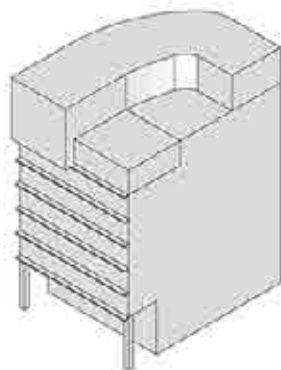
Project location Vị trí dự án



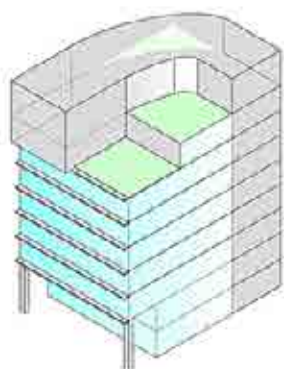
Mô hình tòa nhà theo truyền thống thiếu điểm nhấn kiến trúc và không gian xanh



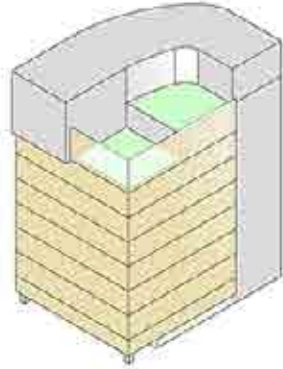
Thay đổi tầng Kỹ thuật để tạo điểm nhấn



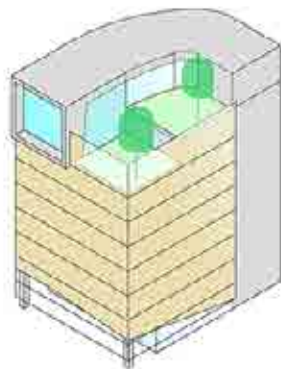
Tạo điểm nhấn kiến trúc cho tòa nhà bằng hình khối mạnh mẽ, thu hút ấn tượng từ xa



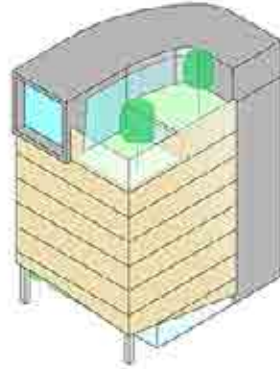
Hình khối bề ngang của tầng Kỹ thuật các h tự nhiên cũng tạo được các góc mở xanh bất ngờ. Một phần của tầng 7 được cắt bớt tạo một hệ thống vườn mái tầng bậc đầy thú vị. Không gian làm việc trên cùng của tòa nhà như một không gian khác lạ nằm giữa các khu vườn



Sử dụng hệ một rỗng 2 lớp (double-skin) tạo cho tòa nhà có khả năng tiết kiệm năng lượng cao, giảm bức xạ mặt trời, tối đa ánh sáng tự nhiên



Vườn mái thực sự là một không gian độc đáo, thư giãn lý tưởng cho người làm việc ngắm nhìn và sinh hoạt công cộng cho tòa nhà. Lớp vỏ bọc ở tầng 7 được nâng cao tạo sức hút cho sảnh vào



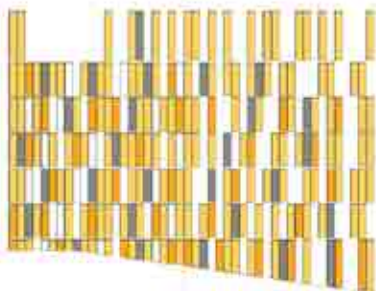
Tổng thể tòa nhà với điểm nhấn hình khối kiến trúc mạnh mẽ ấn tượng kết hợp khéo léo với các không gian xanh tầng bậc trên mái và lớp vỏ bọc hai lớp hiệu năng cao



Trên khai mặt của lớp vỏ một rỗng



Sử dụng máy tính để thiết lập hệ thống các module che nắng hiệu quả mặt độ cao phía đông và mặt độ thấp phía bắc



CĐ theo Hình khối





Main entrance Sảnh vào chính





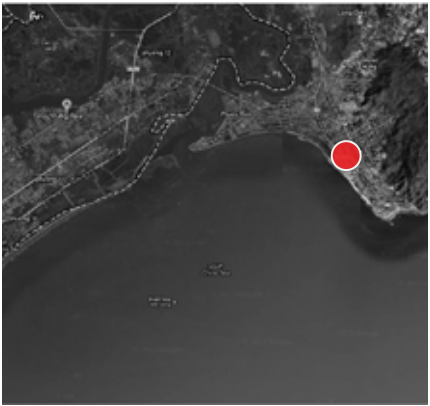
VIET HAN RESIDENCE KHU DÂN CƯ VIỆT HÂN

Viet Han Residence

Location : Long Hai, Ba Ria, Vung Tau, Viet Nam
 Client : Viet Han Company
 Site Area : 20 ha
 Function : Mixed use, Residentail , Commercial
 Services : 1/500 Detail Master Plan, Basic Design

Khu dân cư Việt Hân

Địa điểm : Long Hải, Bà Rịa, Vũng Tàu, Việt Nam
 Khách hàng : Công ty Việt Hân
 Diện tích : 20 ha
 Chức năng : Khu đô thị phức hợp: Nhà ở , thương mại
 Dịch Vụ : Quy hoạch chi tiết 1/500 , Thiết kế cơ sở .



Project location Vị trí dự án

Pedestrian commercial core
 Lối thương mại đi bộ



Design principles - C2 Apartment

The design proposal smartly re-create the sub-urban housing model with small garden which was combined into a small “neighborhood cluster”. Apartment blocks and “neighborhood cluster” were put into modules in order to create a “sky village”. The commercial podium is designed as small pedestrian streets that link squares with open space system.

Nguyên tắc thiết kế - Chung cư C2

Phương án đề xuất tái hiện sáng tạo mô hình nhà ở với vườn và không gian xanh tổ hợp thành các cụm hàng xóm láng giềng ở ngoại ô. Các block căn hộ và “cụm láng giềng” được tổ hợp chồng lên nhau theo module tạo thành “ngôi làng” trên cao. Khối đế thương mại cũng được tái hiện là một khu phố đi bộ thương mại với tỉ lệ thân thiện, quảng trường nhỏ và các không gian mở.

- 01 View from main street
Phối cảnh nhìn từ đường chính
- 02 Courtyard area Perspective
Phối cảnh khu sân trong

AN THINH HOA BINH HOTEL KHÁCH SẠN AN THỊNH HÒA BÌNH



Coner perspective view
Phối cảnh góc

An Thinh Hoa Binh Hotel

Location : Nghieng Port, Hoa Binh, Viet Nam
Client : An Thinh Hoa Binh .JSC
Site Area : 1.5ha
Function : Hotel
Services : Contruction Design

Khách sạn An Thịnh Hòa Bình

Địa điểm : Cảng Nghiêng, Hòa Bình, Việt Nam
Khách hàng : Công ty CP An Thịnh - Hòa Bình
Diện tích : 1.5 ha
Chức năng : Khách sạn
Dịch Vụ : Thiết kế kỹ thuật thi công



Project location Vị trí dự án



Design principles

The building is placed by Da river and close to Hoa Binh hydro-electric power plant creating great scenery for this 4-star International Hotel. Design with the two major curve blocks which is able to maximize view and also merge into surrounding.

Nguyên tắc thiết kế

Công trình được đặt bên bờ Sông Đà sát với Thủy Điện Hòa Bình tạo nên khung cảnh tuyệt đẹp cho khách sạn quốc tế 4 sao này. Thiết kế với 2 khối cong tổ hợp quanh lõi thang tối đa được góc nhìn ra khung cảnh xung quanh và ăn nhập với cảnh quan xung quanh

01 Siwmming Pool View Perspective
Phối cảnh nhìn từ bể bơi

02 Hotel Entrance Perspective
Phối cảnh lối vào chính khách sạn



View from river
Phối cảnh nhìn từ sông

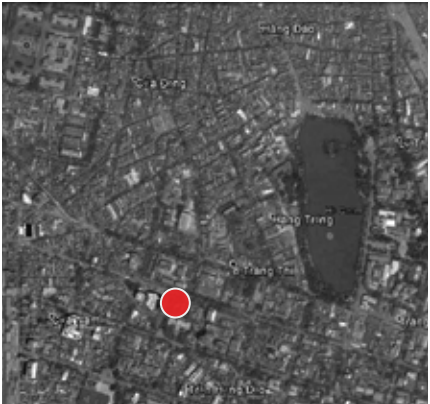


HTK Office Building

Location : Huynh Thuc Khang Str., Ha Noi, Viet Nam
Client : Private owner
GFA : 600m2
Function : Office for rent & Residential Unit
Services : Full design & Construction

Văn phòng cho thuê HTK

Địa điểm : Huỳnh Thúc Kháng, Hà Nội, Việt Nam
Khách hàng : Cá nhân
Diện tích : 600m2
Chức năng : Văn phòng cho thuê & Căn hộ
Dịch Vụ : Thiết Kế & Thi công



Project location Vị trí dự án





Q10 House

Location : To Hien Thanh, Q10, Ho Chi Minh City, Viet Nam
Client : Private Owner
Site Area : 50m2
Function : Family Housing
Services : Design and Construction

Nhà ở Q10

Địa điểm : Tô Hiến Thành, Q10, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam
Khách hàng : Tư nhân
Diện tích : 50m2
Chức năng : Nhà ở gia đình
Dịch Vụ : Thiết kế & Thi công



Project location Vị trí dự án





- 01 Building in neighbourhood
Công trình trong bối cảnh tổng thể
- 02 Impressive lighting
Hiệu quả chiếu sáng



HOLIDAY VILLA BIỆT THỰ NGHỈ DƯỠNG CUỐI TUẦN



View from BBQ area
Hướng nhìn từ khu vực BBQ

Holiday Villa

Location : Soc Son, Ha Noi, Viet Nam
Client : Private Owner
Site Area : 1000 m2
Function : Family holiday housing
Services : Design and Construction

Biệt thự nghỉ dưỡng cuối tuần

Địa điểm : Sóc Sơn, Hà Nội, Việt Nam
Khách hàng : Cá nhân
Diện tích : 1000 m2
Chức năng : Nhà ở gia đình
Dịch Vụ : Thiết kế & Thi công



Project location Vị trí dự án



Design principles

The design offers outstanding architecture of the area seating in beautiful natural settings of greenery and mountains. 5.5 meters cantilevered steel structure of 2 floor is to meet local construction requirement but also provides private living space for another family with stunning view to the mountain closeby. The construction cost is minimized by using local and environment-friendly materials, also green roof solution will help to reduce energy consumption.

Nguyên tắc thiết kế

Phương án thiết kế tạo ra một công trình kiến trúc nổi bật trong khu vực được bao quanh bởi khung cảnh thiên nhiên tuyệt đẹp của cây xanh và không gian đồi núi. Kết cấu thép đưa ra 5.5m của tầng 2 không chỉ nhằm tuân thủ các yêu cầu xây dựng của khu vực mà còn mang lại một không gian sống riêng biệt cho một gia đình khác với tầm nhìn tuyệt đẹp ra khu vực đồi núi xung quanh. Chi phí xây dựng được tối giản qua việc sử dụng các vật liệu địa phương và thân thiện với môi trường, thêm vào đó, giải pháp mái xanh giúp giảm thiểu năng lượng tiêu thụ.

- 01 View from pool
Hướng nhìn từ bể bơi
- 02 Main entrance
Lối vào chính



INTERIOR NỘI THẤT

DAT XANH MIEN TRUNG OFFICE VĂN PHÒNG ĐẤT XANH MIỀN TRUNG



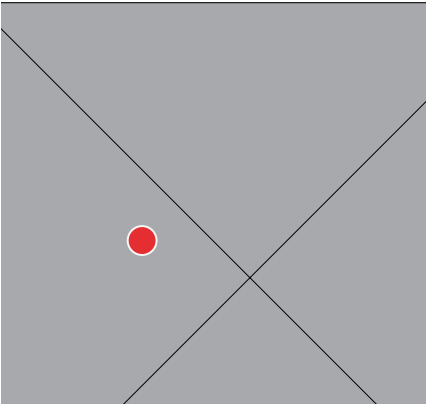
Reception area
Khu sảnh

Dat Xanh Mien Trung Tower

Location : Vo Van Kiet Street, An Hai Dong, Son Tra District, Da Nang City
Client : Dat Xanh Mien Trung JSC
Total Floor Area : 2500 sqm.
Function : Head Quarter
Services : Architecture and Interior Design

Trụ sở chính Đất Xanh Miền Trung

Địa điểm : Đường Võ Văn Kiệt, P.An Hải Đông, Q.Sơn Trà, TP. Đà Nẵng
Khách hàng : Công ty CP Đất Xanh Miền Trung.
Tổng diện tích sàn : 2500 m2
Chức năng : Trụ sở chính
Dịch Vụ : Thiết kế Kiến trúc và Nội thất



Project location Vị trí dự án



- 01 Reception
Sảnh
- 02 Meeting room
Phòng họp



Working area
Phòng làm việc







- 04 Elevator hall
Sảnh thang máy
- 05 Canteen
Phòng ăn
- 06 Canteen
Phòng ăn



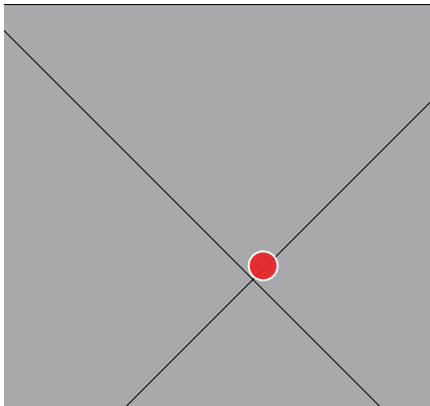
6 DEGREES RESTAURANT NHÀ HÀNG 6 DEGREES

6 DEGREES RESTAURANT

Location : 189 Nghi Tam, Tay Ho, Ha Noi
Client : Private owner
Site Area : 1600 sqm
Function : Restaurant
Services : Interior Design and Build

NHÀ HÀNG 6 DEGREES

Địa điểm : 189 Nghi Tam, Tây Hồ, Hà Nội
Khách hàng : Tư nhân
Diện tích : 1600 m2
Chức năng : Nhà hàng
Dịch Vụ : Thiết kế và Thi công Nội thất



Project location Vị trí dự án







YANLAND OFFICE TOWER TÒA NHÀ VĂN PHÒNG YANLAND



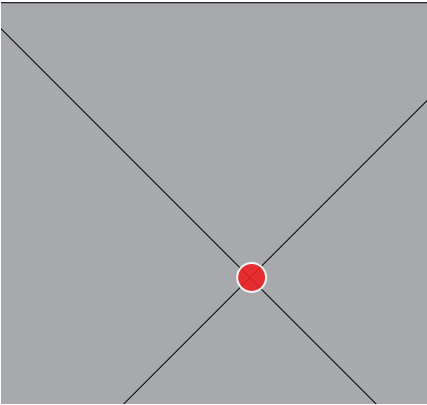
Reception hall
Sảnh Lễ tân

YANLAND OFFICE TOWER

Location : 344 Huynh Tan Phat, Binh Thuan, District 7, HCM City
Client : Yanland Ltd.,
Site Area : 700 sqm
Function : Office Tower
Services : Design

TÒA NHÀ VĂN PHÒNG YANLAND

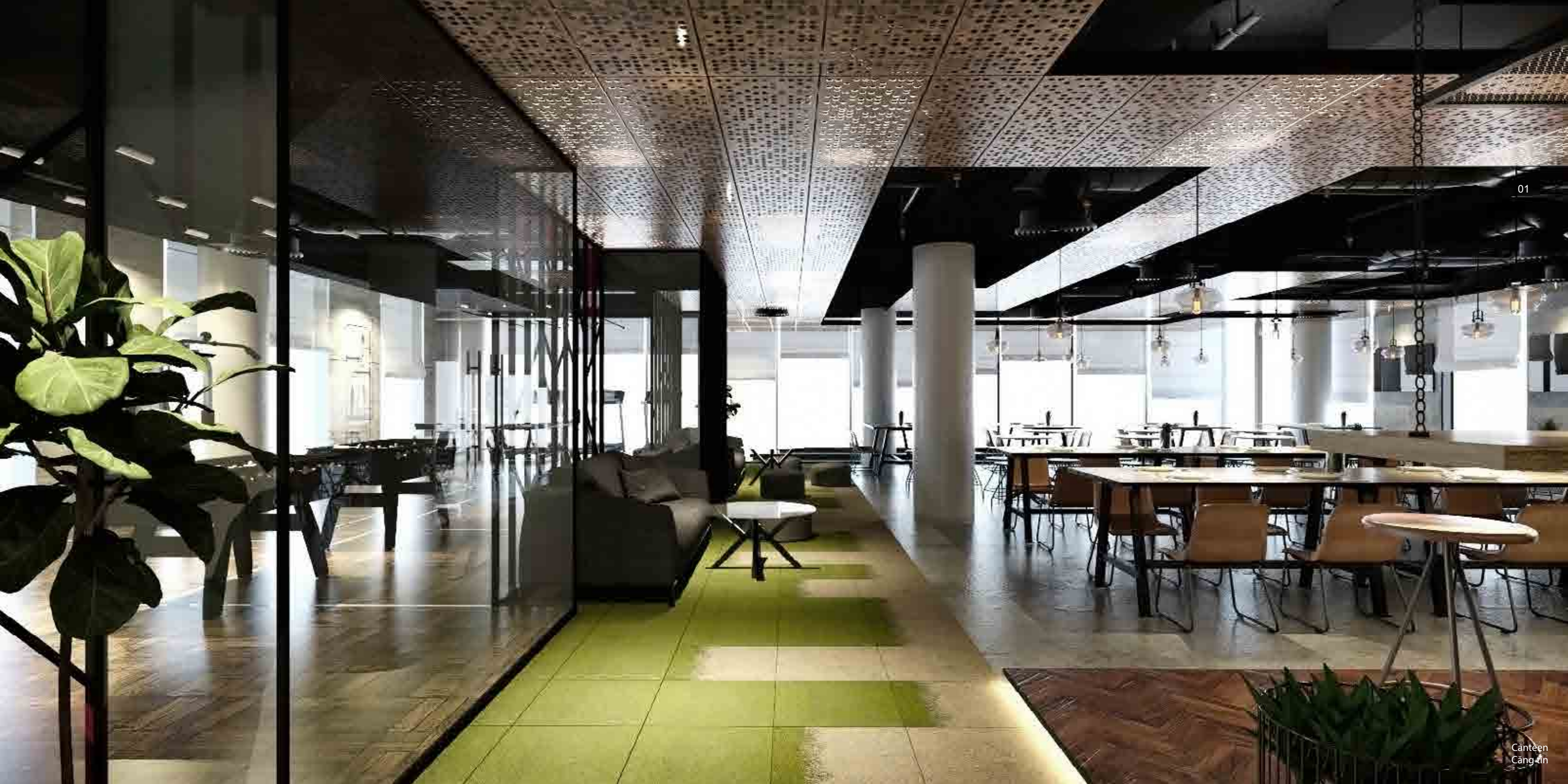
Địa điểm : 344 Huỳnh Tấn Phát, Phường Bình Thuận, Quận 7, TP HCM
Khách hàng : Công ty TNHH Yanland
Diện tích : 700 m2
Chức năng : Tòa nhà văn phòng
Dịch Vụ : Thiết kế



Project location Vị trí dự án



Reception hall





CEO Office
Phòng giám đốc



01



02

- 01 Hành lang
Corridor
- 02 Meeting room
Phòng họp



Rooftop bar
Quầy bar sân thượng



Q10 House

Location : To Hien Thanh, Q10, Ho Chi Minh City, Viet Nam
Client : Private Owner
Site Area : 50m2
Function : Family Housing
Services : Design and Construction

Nhà ở Q10

Địa điểm : Tô Hiến Thành, Q10, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam
Khách hàng : Tư nhân
Diện tích : 50m2
Chức năng : Nhà ở gia đình
Dịch Vụ : Thiết kế & Thi công



Project location Vị trí dự án





01



02



03

01 Staircase to 2nd floor
Cầu thang lên tầng 2

02 Staircase to mezzanine floor
Cầu thang lên tầng lửng

03 Balcony
Ban công

TOONG COWORKING OFFICE VĂN PHÒNG LÀM VIỆC SÁNG TẠO TOONG

TOONG CoWorking Office

Location : Trang Thi Street, Hanoi, Vietnam
Client : The Open House JSC
Site Area : 723m2
Function : Creation & innovation center
Services : Interior Design and Construction

Văn Phòng sáng tạo TOONG

Địa điểm : Phố Tràng Thi, Hà Nội, Việt Nam
Khách hàng : Công ty CP The Open House
Diện tích : 723 m2
Chức năng : Văn phòng sáng tạo
Dịch Vụ : Thiết kế và thi công cải tạo nội thất

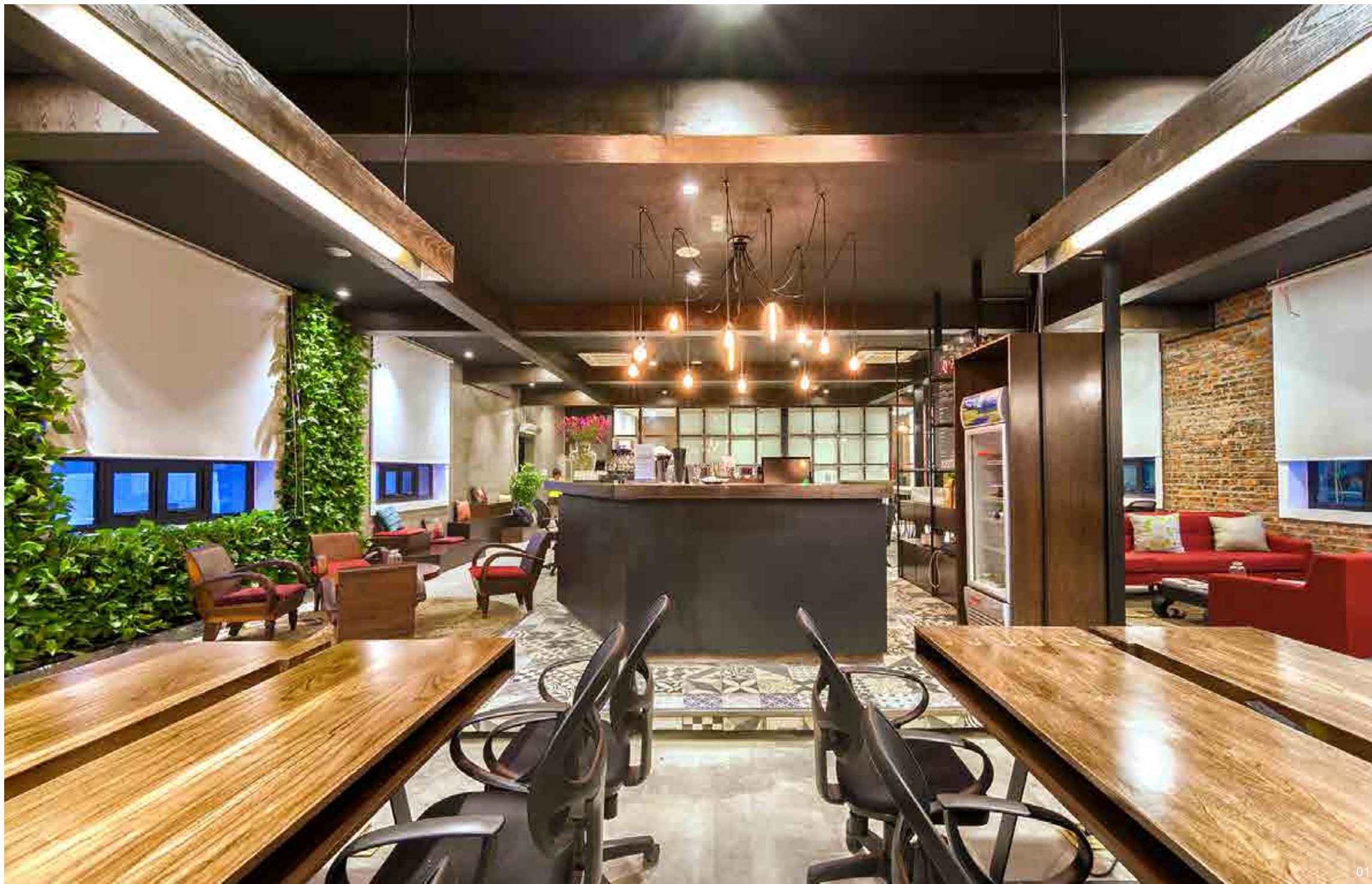


Hanging light over reception area
Đèn thả nơi tiếp khách



Project location Vị trí dự án





- 01 Bar-Living community area
Quầy bar
- 02 Green coner
Góc VP xanh
- 03 Discussion corner
Góc thảo luận



03 Gallerial working corridor
Hành lang Làm việc gallery

04 Meditation room
Phòng thiền



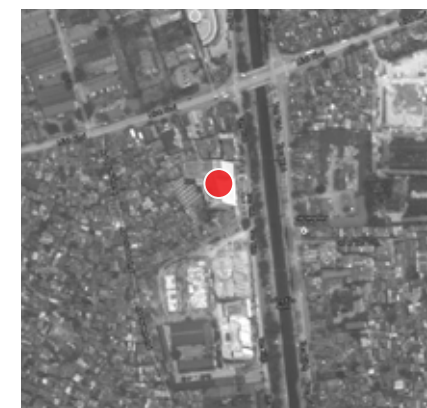
VC CORP OFFICE VĂN PHÒNG VC CORP

VC VORP Office

Location : Tam Trinh, Hoang Mai , Ha Noi ,Viet Nam
 Client : VC CORP Company
 Site Area : 740 m2
 Function : Office
 Services : Interior Design

Văn phòng VC CORP

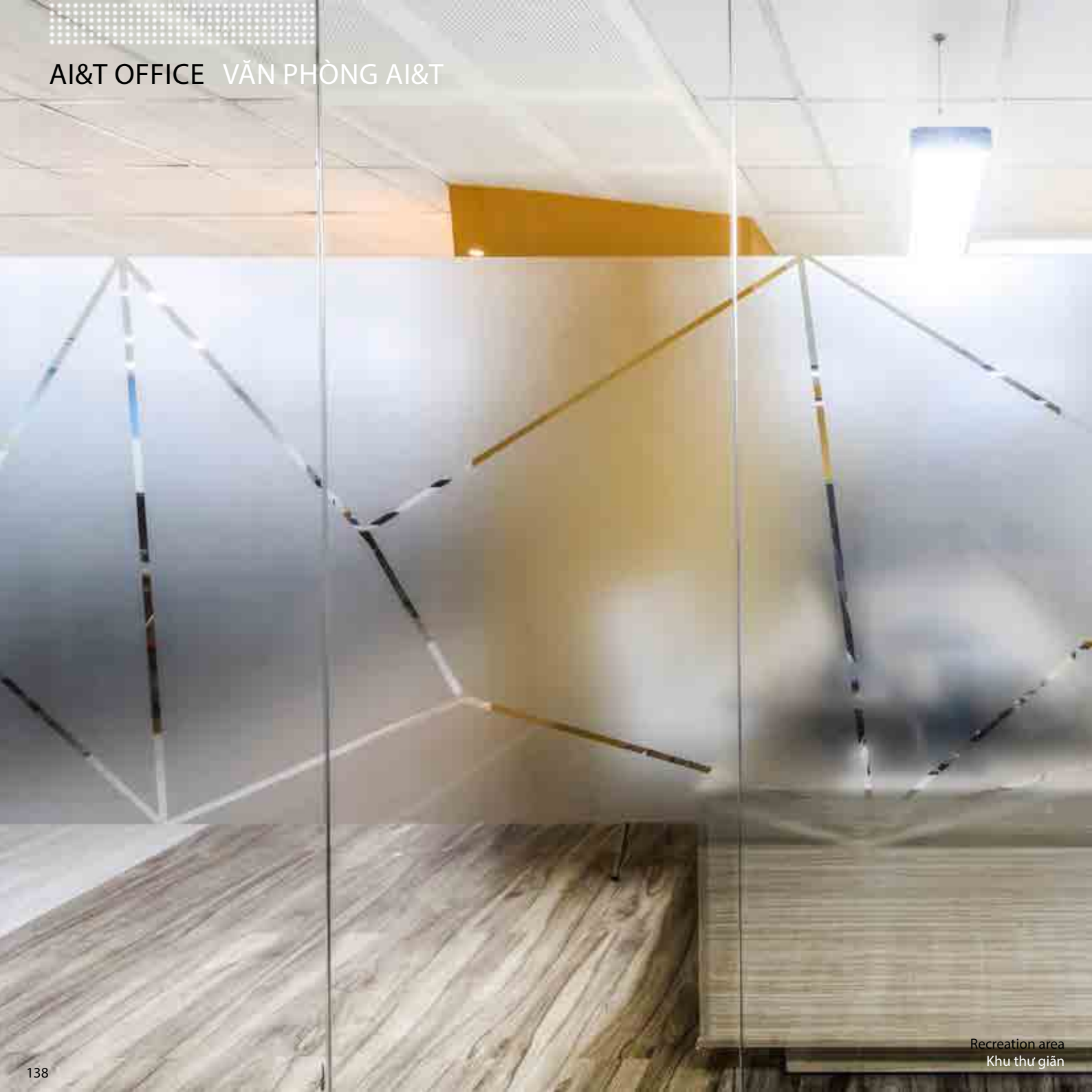
Địa điểm : Tam Trinh, Hoàng Mai, Hà Nội, Việt Nam
 Khách hàng : Công ty VC CORP
 Diện tích : 740 m2
 Chức năng : Văn phòng làm việc
 Dịch Vụ : Thiết kế nội thất



Project location Vị trí dự án

Recreation area
Khu thư giãn





Recreation area
Khu thư giãn

AI&T JSC Office

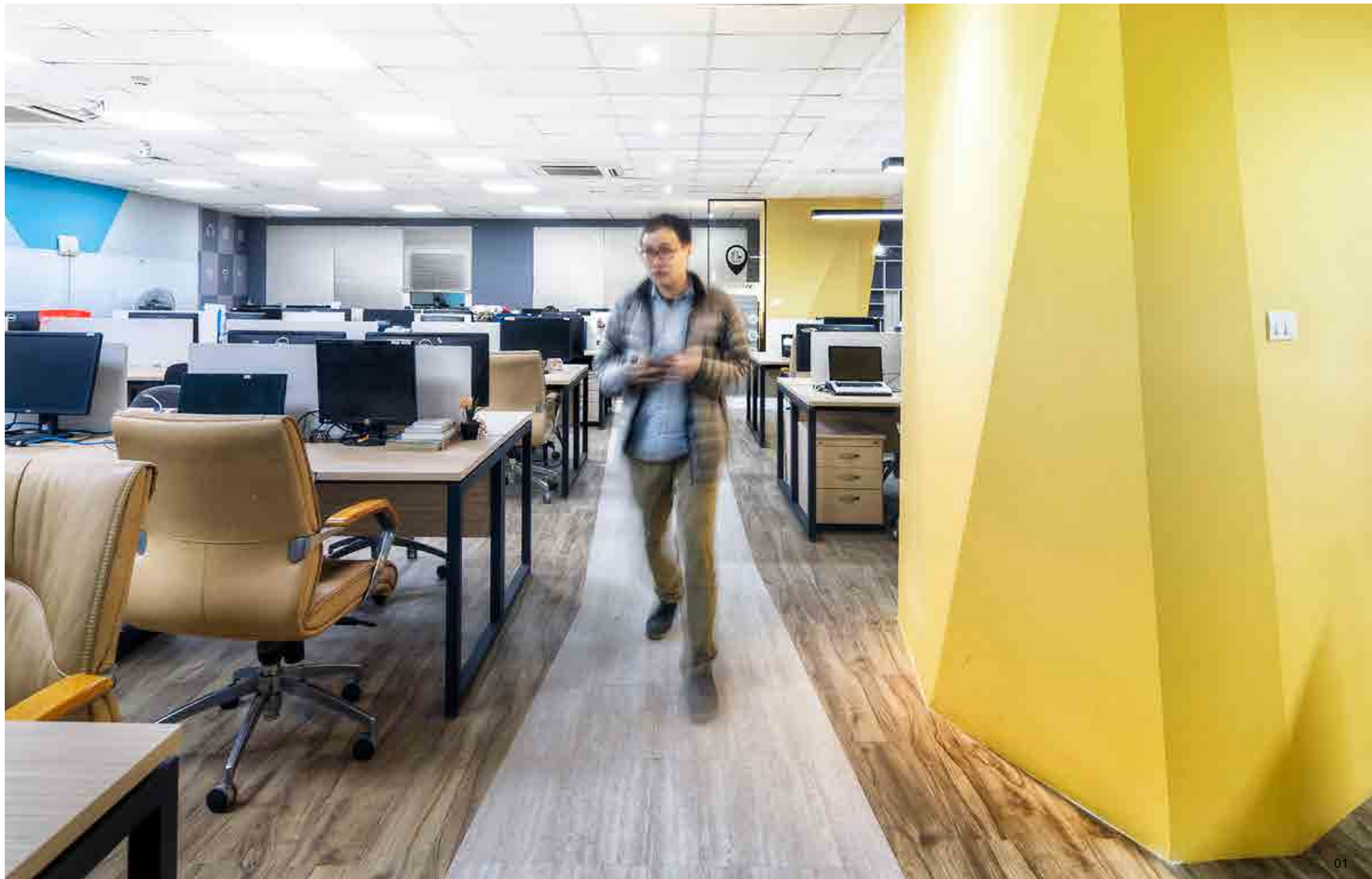
Location : Doi Can, Ba Dinh , Ha Noi ,Viet Nam
Client : AI&T JSC
Area : 250 m2
Function : Office
Services : Interior Renovation & Construction

Văn phòng Công ty CP AI&T

Địa điểm : Đội Cấn, Ba Đình, Hà Nội, Việt Nam
Khách hàng : Công ty AI&T
Diện tích : 250 m2
Chức năng : Văn phòng làm việc
Dịch Vụ : Thiết kế Cải tạo & Thi công nội thất



Project location Vị trí dự án

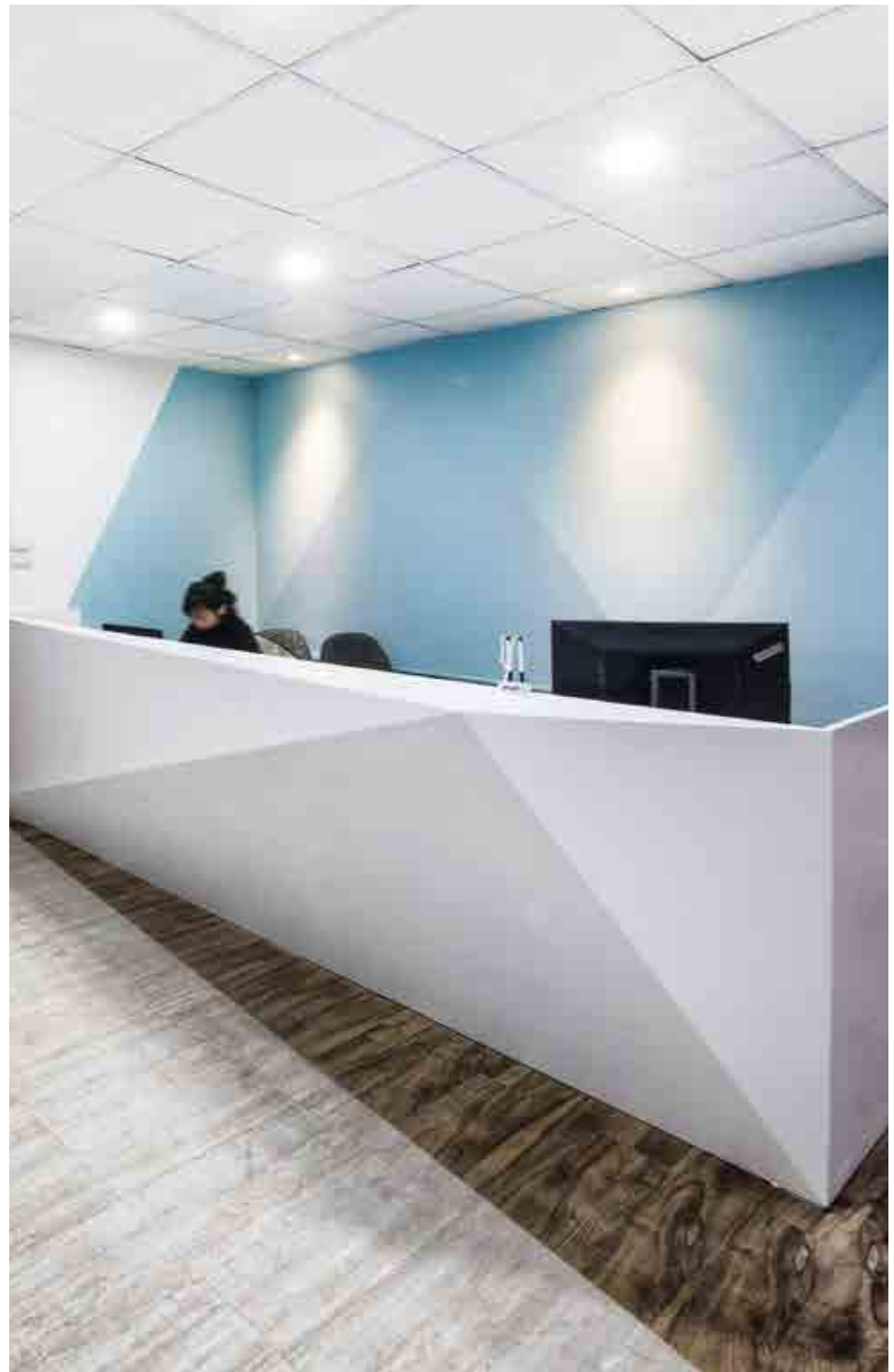


01



02

- 01 Staff worknig area
Khu nhân viên
- 02 Director room
Phòng quản lý





www.studio8.com.vn